| ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ÚPLNÉHO ZNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU PERTOLTICE POD RALSKEM | |
|---|---|
| *Správní orgán, který změnu vydal:* | **Zastupitelstvo obce Pertoltice pod Ralskem** |
| *Pořadové číslo poslední změny:* | **2** |
| *Datum nabytí účinnosti:* | **16.07.2025** |
| *Pořizovatel:* | **Městský úřad Česká Lípa, úřad územního plánování** |
| *Oprávněná úřední osoba pořizovatele:* | |
| *Jméno a příjmení:* | Ing. Thuy Trang Vu |
| *Funkce:* | referentka územního plánování |
| *Podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele a otisk úředního razítka* | **Ing. Thuy Trang Vu**<br>Digitální podpis:<br>16.07.2025 11:38 |

M 1:5000

0 100 200 300 m

1 cm = 50 m

# ÚZEMNÍ PLÁN PERTOLTICE P. R.

## ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNÁCH Č.1,2

## H L A V N Í  V Ý K R E S

ÚPLNÉ ZNĚNÍ ÚP PERTOLTICE POD RALSKEM PO VYDÁNÍ ZMĚNY Č.2 BYLO SPOLUFINANCOVÁNO Z PROSTŘEDKŮ STÁTNÍHO ROZPOČTU ČR, Z PROGRAMU MINISTERSTVA PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR

Ing. arch. Jiří Plašil — Digitálně podepsal Ing. arch. Jiří Plašil, Datum: 2025.06.24 13:09:05 +02'00'

| | |
|---|---|
| POŘIZOVATEL: | MĚSTSKÝ ÚŘAD ČESKÁ LÍPA Úřad územního plánování |
| ZHOTOVITEL ÚP PERTOLTICE P.R.; | Ing.arch. M. Štěpánek ARCH-SERVIS, LIBEREC |
| ZHOTOVITEL ÚPLNÉHO ZNĚNÍ ÚP PO ZMĚNĚ Č.2: | SAUL s.r.o. Ing.arch. J. Plašil |
| NADŘÍZENÝ ORGÁN ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ: | KÚ LIBERECKÉHO KRAJE OUPSŘ |
| SCHVALUJÍCÍ ORGÁN: | ZASTUPITELSTVO OBCE PERTOLTICE POD RALSKEM |
| ČÍSLO ZAKÁZKY: 020/2023 | DATUM: červen 2025 |
| | ČÍSLO VÝKRESU 2 |

### INFORMATIVNÍ JEVY

STAV

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE POZEMKOVÝCH PARCEL
- VNITŘNÍ KRESBA V PARCELE
- Na Cihadle — MÍSTNÍ A POMÍSTNÍ NÁZVOSLOVÍ
- VODNÍ TOKY - LINIE
- STAVBY DROBNÉ ARCHITEKTURY

### SCHVALOVANÉ JEVY

| STAV | NÁVRH | ÚZEMNÍ REZERVA | |
|---|---|---|---|
| | | | ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ AKTUALIZOVANÉ K DATU 10.07.2024 |
| | Z.1 | | ZASTAVITELNÉ PLOCHY - HRANICE, OZNAČENÍ |
| | T.1 | | TRANSFORMAČNÍ PLOCHY - HRANICE, OZNAČENÍ |
| | K.1 | | PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ - HRANICE, OZNAČENÍ |
| | | R.1a-055 | ÚZEMNÍ REZERVY - OZNAČENÍ |

| PLOCHY STABILIZOVANÉ | PLOCHY NÁVRHOVÉ | ÚZEMNÍ REZERVA | |
|---|---|---|---|
| | | | **PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ** |
| BH | | | BYDLENÍ HROMADNÉ |
| BV | BV | | BYDLENÍ VENKOVSKÉ |
| RE | RE | | REKREACE INDIVIDUÁLNÍ |
| OV | OV | | OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ |
| OS | | | OBČANSKÉ VYBAVENÍ SPORT |
| OK | OK | | OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ |
| VL | | | VÝROBA LEHKÁ |
| VZ | | | VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ |
| | SV | | SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VŠEOBECNÉ |
| DS | | | DOPRAVA SILNIČNÍ |
| PU | PU | | VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ |
| DD | | | DOPRAVA DRÁŽNÍ |
| TU | TU | | TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ |
| | ZP | | ZELEŇ PARKOVÁ A PARKOVĚ UPRAVENÁ |
| WT | | | VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ |
| AU | | | ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ |
| ZZ | ZZ | | ZELEŇ ZAHRADNÍ A SADOVÁ |
| LU | | | LESNÍ VŠEOBECNÉ |
| NU | | | PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ |
| | DB | | TĚŽBA VŠEOBECNÁ |
| ZK | ZK | | ZELEŇ KRAJINNÁ |
| ZS | | | ZELEŇ SÍDELNÍ OSTATNÍ |

| STAV | NÁVRH | ÚZEMNÍ REZERVA | |
|---|---|---|---|
| | | | **ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY** |
| RBC | | | REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM |
| RBK | | | REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR |
| LBC | | | LOKÁLNÍ BIOCENTRUM |
| LBK | LBK | | LOKÁLNÍ BIOKORIDOR |
| | | | **DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA** |
| | | | KORIDOR PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU ZE ZÚR LK |
| | | | ZELENÁ CYKLOMAGISTRÁLA PLOUČNICE |
| | | | **SNIŽOVÁNÍ NEBEZPEČÍ V ÚZEMÍ** |
| | | | KORIDORY PRO OPATŘENÍ NESTAVEBNÍ POVAHY VYMEZENÉ ÚZEMNÍM PLÁNEM - REVITALIZACE VODNÍCH TOKŮ |